



STANDARD WYKONANIA



KONSTRUKCJA

- **ściany fundamentowe:** murowane z bloczków betonowych, izolacja przeciwwilgociowa oraz termiczna;
- **ściany konstrukcyjne:** murowane z pustaka ceramicznego gr. 24 cm oraz 20cm styropianu; (Termoton)
- **ściany działowe parteru:** murowane z betonu komórkowego gr. 11,5 cm; (H+H)
- **strop:** gęsto żebrowy TERIVA gr. 24cm,
- **posadzki** anhydryt
- **tynki zewnętrzne:** tynk silikonowy w kolorze białym, grafitowym oraz częściowo imitacja drewna.
- **tynki wewnętrzne:** maszynowe gipsowe „Dolina Nidy”- przygotowane do nałożenia gładzi
- **dach:** więźba dachowa impregnowana, dachówka płaska Brass Teviva grafit cisar
- **kominy wentylacyjne:** schiedel – ponad dachem wykończone balchą.

STOLARKA OTWOROWA

- **okna elewacyjne:** PCV VEKA SOFTLINE 76 mm – 10 lat gwarancji – kolor antracyt zewnętrzny, biały wewnętrzny, system 3 uszczelk, pakiet 3-szybowy, Okucia anty włamaniowe SECU FORTE WINKHAUS, Szkło zespolone 0,6 kw/m² z ciepłą ramką, Klamki okienne HOPPE SECUSTIC, rolety zewnętrzne z napędami.
- **drzwi frontowe:** stalowe rozmiar 90 w kolorze antracytowym Wikęd.

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE

- **podziemna instalacja elektryczna:** doprowadzona do skrzynki elektrycznej;
- **instalacja kanalizacyjna:** doprowadzona i podłączona do sieci miejskiej;
- **instalacja wodna:** doprowadzona i podłączona do sieci miejskiej.

INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- **elektryczna:** rozprowadzona z osprzętem
- **wodna:** rozprowadzona bez osprzętu
- **kanalizacyjna:** rozprowadzona bez białego montażu,
- **ogrzewanie:** pompa ciepła **pompa ciepła Panasonic ALL-IN-ONE KIT-ADC5JE5 5kW oraz ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu**
- **Instalacja TV/Internet** w salonie oraz instalacja tv w sypialniach, antena zewnętrzna.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- **Dojście do budynku oraz miejsce postojowe** z kostki brukowej (szara/grafitowa, oporniki w kolorze kostki)
- **taras:** kostka brukowa szara/grafitowa;
- **ogrodzenie terenu:** siatka wys. 153cm, furtka wraz z bramą automat

